



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

Città di  
Figline e Incisa Valdarno  
Città Metropolitana di Firenze

AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

**PNRR M4C1 INVESTIMENTO 1.1: RICONVERSIONE AD ASILO NIDO DI UNA  
PORZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA "LA MASSA" MEDIANTE  
RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO**

CUP: F93C24000400006

Località Massa - 50064 - Figline e Incisa Valdarno (FI)

R.U.P.: Arch. Roberto Calussi

Progettazione e coordinamento  
per la sicurezza:

**Fabrica Progetti S.r.l.**  
via G.Pasquali 14 - 50135 Firenze (FI)  
Ing. Emiliano Colonna  
Ing. Jacopo Morganti



Consulenza per la progettazione  
energetica e impiantistica:

**Studio Greenhaus**  
via Togliatti 108 - 50059 Sovigliana, Vinci (FI)  
Ing. Gabriele Barbanti

greenhaus

**PROGETTO ESECUTIVO**

TAV.

**24032E-C-04**

OGGETTO:

**Quadro incidenza manodopera  
opere architettoniche e strutturali**

Scala:

-

Edizione:

01

Data:

Settembre 2024

# **STIMA INCIDENZA MANODOPERA**

**OGGETTO:** PNRR M4C1 INVESTIMENTO 1.1: RICONVERSIONE AD ASILO NIDO  
DI UNA PORZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA "LA MASSA"  
MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO  
ENERGETICO - CUP: F93C24000400006 - Progetto Esecutivo -  
Computo Opere Architettoniche

**COMMITTENTE:** Comune di Figline ed Incisa Valdarno (FI)

Firenze, 30/09/2024

**IL TECNICO**  
Ing. Emiliano Colonna

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>					
	<b>PREZZARIO REGIONE TOSCANA - Prov. Firenze - 2023/1 (SpCap 1)</b>					
1 AP.ARC.12	Fornitura di piastrelle in cotto per esterni, conformi al Decreto CAM vigente, di dimensioni analoghe a quelle esistenti.					
	SOMMANO mq	62,00	38,28	2'373,36	0,00	
2 AP.ARC.14	FORNITURA E POSA IN OPERA DI BOTOLE D'ISPEZIONE. Fornitura e posa in opera di botole con telaio in alluminio, poste a filo parete e controsoffitto. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Compenso per botole fuori standard di qualsiasi dimensione.					
	SOMMANO mq	0,50	120,03	60,02	12,00	20,000
3 TOS24_01.A 05.001.002	Riempimento di scavi o buche eseguito con mezzi meccanici con materiale arido di cava compreso nel prezzo					
	SOMMANO m³	25,88	37,74	976,71	12,70	1,300
4 TOS24_01.B 04.005.002	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza caratteristica C25/30 - consistenza S4					
	SOMMANO m³	19,09	173,95	3'320,71	202,90	6,110
5 TOS24_01.B 08.031.001	Solaio in acciaio e laterizio costituito da profilati in acciaio (da computare a parte) per luci fino a 5 m con tavellonato semplice					
	SOMMANO m²	12,00	60,72	728,64	288,32	39,570
6 TOS24_01.C 01.002.001	Muratura in elevazione di mattoni UNI pieni (25x12x5.5), spessore 12 cm (una testa) eseguita con malta bastarda					
	SOMMANO m²	7,50	99,89	749,18	300,34	40,090
7 TOS24_01.E 02.020.001	Pavimento in pvc, rispondente alle norme UNI EN ISO 10581:2020, posto in opera con idoneo collante, compresa la preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo; quest'ultimo da pagarsi a parte, con malta autolivellante, tagli, sfridi e la pulitura finale. Omogeneo spessore 2,0-2,5 mm					
	SOMMANO m²	294,75	44,00	12'969,00	3'133,31	24,160
8 TOS24_01.E 03.020.001	Rivestimento in pvc, rispondente alle norme UNI EN ISO 10581:2020, posto in opera con idoneo collante in dispersione acquosa. Omogeneo spessore 2,0-2,5 mm					
	SOMMANO m²	144,70	39,07	5'653,43	811,83	14,360
9 TOS24_01.E 03.021.001	Sguscia in pvc tra pavimentazione e rivestimento, compresa la fornitura e posa di profilo in pvc triangolare 2,5x2,5 da posare in aderenza allo spigolo a sostegno dello sguscio, co ... per rendere il lavoro finito a regola d'arte. spessore 2,00 mm ( U.M. aggiornata nella pubblicazione del Prezzario 2024)					
	SOMMANO m	248,82	42,04	10'460,39	1'762,58	16,850
10 TOS24_01.F 05.005.016	Fornitura e posa in opera di tubi pluviali, completi di braccioli per colonne con andamento lineare. Curve e raccordi sono computati in ragione di 1 m di pluviale per ciascun elemento impiegato. (descrizione aggiornata Prezzario 2024) in lamiera zincata diametro 10 cm					
	SOMMANO m	3,00	26,34	79,02	40,05	50,680
11 TOS24_01.F 06.010.002	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapisce) per traffico pedonale e tappo in calcestruzzo, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm 10. pozzetto dimensioni esterne 40 x 40 x 40 cm					
	SOMMANO cad	4,00	84,55	338,20	137,75	40,730
12 TOS24_02.A 03.001.004	Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna in mattoni forati con malta idraulica, a due o più teste, situata fuori terra					
	SOMMANO m³	20,42	122,72	2'505,94	1'804,03	71,990
13 TOS24_02.A 03.005.002	Demolizione e taglio a forza di muratura per apertura di porte o vani a sezione obbligata a qualsiasi piano, altezza o profondità, eseguito a mano o con ausilio di piccoli mezzi me ... vano ricavato, compresi sguanci o sottodavanzali, con minimo di mc 0,50: su muratura di mattoni pieni a due o piu' teste					
	SOMMANO m³	1,62	878,96	1'423,92	868,59	61,000
14 TOS24_02.A 03.005.003	Demolizione e taglio a forza di muratura per apertura di porte o vani a sezione obbligata a qualsiasi piano, altezza o profondità, eseguito a mano o con ausilio di piccoli mezzi me ... zo del vano ricavato, compresi sguanci o sottodavanzali, con minimo di mc 0,50: su murature di forati a due o piu' teste					
	A R I P O R T A R E			41'638,52	9'374,40	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			41'638,52	9'374,40	
15 TOS24_02.A 03.009.002	SOMMANO m³ Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5	1,62	451,21	730,96	388,80	53,190
16 TOS24_02.A 03.009.004	SOMMANO m² Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali zoccolino battiscopa di qualsiasi tipo, dimensione e spessore	120,80	17,15	2'071,72	1'263,33	60,980
17 TOS24_02.A 03.009.005	SOMMANO m Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali massetto in calcestruzzo, per ogni cm di spessore	144,51	4,53	654,63	508,91	77,740
18 TOS24_02.A 03.010.001	SOMMANO m² Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50	705,40	3,65	2'574,71	1'416,09	55,000
19 TOS24_02.A 03.010.002	SOMMANO m² Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante dall'altezza di m 1,51 a m 3,00	130,58	10,22	1'334,53	1'045,87	78,370
20 TOS24_02.A 03.033.001	SOMMANO m² Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ... rficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in legno	25,58	13,48	344,82	270,23	78,370
21 TOS24_02.A 03.050.001	SOMMANO m² Esecuzione di tracce e fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su conglomerato cementizio, eseguita a mano o con l' ... a posa del manufatto avvenuta; escluso il taglio dei ferri e la posa del manufatto stesso fino ad una sezione di 25 cm²	28,56	22,14	632,32	494,73	78,240
22 TOS24_02.A 03.053.001	SOMMANO m Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di laterizi forati, eseguita a mano o co ... le murature al grezzo, a posa del manufatto avvenuta; escluso la posa del manufatto stesso fino ad una sezione di 25 cm²	120,00	28,55	3'426,00	2'673,99	78,050
23 TOS24_02.A 04.002.001	SOMMANO m Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di laterizi forati, eseguita a mano o co ... le murature al grezzo, a posa del manufatto avvenuta; escluso la posa del manufatto stesso fino ad una sezione di 25 cm²	50,00	7,90	395,00	305,18	77,260
24 TOS24_02.A 07.001.001	SOMMANO m³ Scavo a larga sezione in terreni sciolti e/o rocce tenere per abbassamento di quota di imposta di pavimenti all'interno di vani o cortili, per profondità fino a m 1,00 eseguito a mano con l'ausilio di minipala	58,82	81,63	4'801,48	3'113,76	64,850
25 TOS24_02.A 07.011.001	SOMMANO m³ Carico, trasporto e scarico a mano su autocarro portata 3,50 m³	181,81	63,87	11'612,21	8'364,27	72,030
26 TOS24_02.B 10.021.003	SOMMANO m³ Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00. da demolizioni di qualsiasi genere	181,81	45,57	8'285,09	6'493,02	78,370
27 TOS24_02C AM.E01.001	SOMMANO cad Inghisaggio per ancoraggio o fissaggio di barra metallica, questa esclusa, con resine epossidiche bicomponenti, compresa foratura e predisposizione su struttura portante: con foro D 14-16 profondita' 30 cm	90,00	19,23	1'730,70	852,89	49,280
28 TOS24_02C AM.E02.003. 001	SOMMANO m² Intonaco civile per interni su pareti verticali,rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23- 06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione ... tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo Con malta di calce aerea e leganti idraulici	29,47	50,26	1'481,16	553,51	37,370
29 TOS24_02C	SOMMANO m² Posa in opera di pavimento in ceramica, gres, klinker o prodotti similari, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del ... zia finale, secondo la UNI 11493:2013. piastrelle rettangolari o quadrate posate lineari o diagonali, adesivo normale C1	62,00	17,67	1'095,54	709,14	64,730
	A R I P O R T A R E			82'809,39	37'828,12	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			82'809,39	37'828,12	
AM.E04.001.001	aperture fino a 2,5 mq; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. su muri di spessore fino a 20 cm  SOMMANO m²	9,40	52,22	490,87	377,04	76,810
30 TOS24_02C AM.E05.001.001	Massetto con malta premiscelata a base cementizia, rispondente ai CAM,e rispondenti ai decreti del Ministero della Transizione ecologica (M.I.T.E.) aventi ad oggetto i criteri ambi ... li minimi (C.A.M.), tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte Spessore fino a cm. 4  SOMMANO m²	79,60	28,26	2'249,50	449,00	19,960
31 TOS24_02C AM.E05.001.002	Massetto con malta premiscelata a base cementizia, rispondente ai CAM,e rispondenti ai decreti del Ministero della Transizione ecologica (M.I.T.E.) aventi ad oggetto i criteri ambi ... C.A.M.), tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte per ogni cm in più oltre ai 4 cm  SOMMANO m²	165,10	7,34	1'211,83	249,27	20,570
32 TOS24_02C AM.E05.015.001	Livellamento di massetti per pavimentazioni rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di i ... eso con regolo o barra livellatrice; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte spessore fino a 20 mm  SOMMANO m²	80,22	9,98	800,60	261,87	32,710
33 TOS24_02C AM.F04.004.003	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di proget ... vori per interventi edili), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. con idropittura a tempera murale fine  SOMMANO m²	1'144,35	7,42	8'491,08	5'339,19	62,880
34 TOS24_02C AM.F04.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di proget ... erventi edili), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. con idropittura lavabile previa mano di fissativo  SOMMANO m²	231,52	11,21	2'595,34	1'402,52	54,040
35 TOS24_02C AM.F04.005.003	Verniciatura di facciate esterne, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi ... istrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. con pittura silossanica, una mano di fissativo e due mani di vernice  SOMMANO m²	426,34	21,32	9'089,57	3'230,43	35,540
36 TOS24_04C AM.E06.020.001	Pavimentazione in masselli autobloccanti in cls vibrocompresso a doppio strato, a norma UNI 9065 parti I-II-III,Fornitura e posa in opera di cordonato liscio vibrocompresso rispond ... etc quanto altro per dare finito Mattoncino cm 12x25 spessore.6-7 cm compattati con piastra vibrante da 400 kg di massa  SOMMANO m²	61,00	40,81	2'489,41	609,16	24,470
37 TOS24_05.A 03.007.002	Demolizione di lista o cordonato di pietra o di cemento eseguita con mezzi meccanici accatastamento del materiale riutilizzabile entro 50 m o compreso il carico,trasporto e scarico ... esclusi I costi di accesso per il loro conferimento e gli eventuali tributi. per una larghezza oltre 25 cm e fino a 45 cm  SOMMANO m	4,00	9,11	36,44	16,64	45,670
38 TOS24_09.V 02.017.002	Espianto di ceppaia, con ausilio di cavaceppe per estrarre, rimuovere, tritare e comunque asportare la ceppaia di albero abbattuto. Si intendono inclusi: carico, trasposto e scar ... a d'arte. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. in sede stradale, diamentro tronco inferiore a 40 cm  SOMMANO cad	1,00	69,57	69,57	15,46	22,220
39 TOS24_09.V 02.020.003	Abbattimento di albero eseguiti da terra, senza uso di piattaforma aerea, compreso il trasporto ad impianto di smaltimento autorizzato (compost o inceneritore), escluso i costi di ... la D.L. In parchi e giardini, diametro del tronco a 130 cm da terra da 30 cm a 59 cm o altezza della pianta da 12 a 16 m  SOMMANO cad	1,00	184,36	184,36	66,22	35,920
40 TOS24_09.V 03.005.002	Piantagione di albero, escluso lo scavo e la fornitura dello stesso, compreso la concimazione (0,5 kg a pianta di concime chimico), il rinterro, la predisposizione della formella e ... mento anche con mezzi meccanici, la fornitura e la posa in opera di 2-3 tutori di pino tornito e impregnato a pressione.  SOMMANO cad	1,00	62,57	62,57	22,23	35,530
41 TOS24_PR.P 71.002.002	PORTE IN PVC porte interne [prEN 14351-2] di qualunque dimensione, compreso serratura, ferramenta, cerniere, guarnizioni, maniglie standard e verniciatura Porta tamburata in PVC a battente a due o più ante					
	A R I P O R T A R E			110'580,53	49'867,15	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			110'580,53	49'867,15	
	SOMMANO m²	6,72	398,11	2'675,30	0,00	
42 TOS24_PR.P 71.002.003	PORTE IN PVC porte interne [prEN 14351-2] di qualunque dimensione, compreso serratura, ferramenta, cerniere, guarnizioni, maniglie standard e verniciatura Porta tamburata in PVC a scorrere internamente al muro ad un'anta					
	SOMMANO m²	1,68	539,11	905,70	0,00	
43 TOS24_PRR EC.P17.001. 001	Cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche cemento ( riferimento cod. CEER/EER 17 01 01)					
	SOMMANO t	8,83	22,08	194,97	0,00	
44 TOS24_PRR EC.P17.001. 003	Cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche mattonelle e ceramiche ( riferimento cod. CEER/EER 17 01 03)					
	SOMMANO t	7,81	20,71	161,75	0,00	
45 TOS24_PRR EC.P17.002. 001	Legno, vetro e plastica legno ( riferimento cod. CEER/EER 17 02 01)					
	SOMMANO t	0,71	214,59	152,36	0,00	
46 TOS24_PRR EC.P17.002. 002	Legno, vetro e plastica vetro ( riferimento cod. CEER/EER 17 02 02)					
	SOMMANO t	2,83	0,00	0,00	0,00	
47 TOS24_PRR EC.P17.002. 003	Legno, vetro e plastica plastica ( riferimento cod. CEER/EER 17 02 03)					
	SOMMANO t	0,27	374,29	101,06	0,00	
48 TOS24_PRR EC.P17.005. 004	Terra (compreso il terreno proveniente da siti contaminati), rocce e fanghi di dragaggio Terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 05 03 ( riferimento cod. CEER/EER 17 05 04)					
	SOMMANO t	117,64	29,78	3'503,32	0,00	
49 TOS24_PRR EC.P17.009. 004	Altri rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 ( riferimento cod. CEER/EER 17 09 04)					
	SOMMANO t	113,84	25,29	2'879,01	0,00	
	<b>NUOVI PREZZI (SpCap 2)</b>					
50 AP.ARC.01	PLACCAGGIO ESTERNO CON LANA DI ROCCIA SP. 8cm (rif. "P.e.01")- Fornitura e posa in opera di sistema a cappotto con isolante in pannelli di roccia senza rivestimento densità 80/90 ... er e ogni onere necessario a rendere la superficie pronta per la successiva fase di tinteggiatura da computarsi a parte.					
	SOMMANO m²	26,22	66,53	1'744,42	397,38	22,780
51 AP.ARC.02	PLACCAGGIO ESTERNO CON LANA DI ROCCIA SP. 4cm (rif. "P.e.02") - Fornitura e posa in opera di sistema a cappotto con isolante in pannelli di roccia senza rivestimento densità 80/90 ... er e ogni onere necessario a rendere la superficie pronta per la successiva fase di tinteggiatura da computarsi a parte.					
	SOMMANO m²	57,10	46,44	2'651,72	865,26	32,630
52 AP.ARC.03	Esecuzione di muratura di tamponamento monostrato non portante, costituita da blocchi in calcestruzzo aerato autoclavato tipo Ytong Climagold o prodotto similare, con dichiarazione ... azioni, ecc. che abbiano sezione superiore a mq 0,50; come da norme di misurazione del Prezzario della Regione Toscana.					
	SOMMANO m²	9,47	124,46	1'178,64	330,49	28,040
53 AP.ARC.04	PLACCAGGIO INTERNO CON CONTROPARETE SP. 10 cm . Fornitura e posa in opera di controparete, assemblata a secco, dello spessore complessivo di 100 mm (sistema tipo Knauf W623 o ... vinilico adesivo. Esclusa la posa dello strato isolante. Orditure metalliche da collegare alla struttura dell'edificio.					
	SOMMANO m²	42,06	58,70	2'468,92	617,23	25,000
54 AP.ARC.05	PARETE IN CARTONGESSO DOPPIA LASTRA SP. 15 cm(rif. "P.i.02"). Fornitura e posa in opera di parete divisoria interna, rettilinea o curva, assemblata a secco e costituita da singola ... detrazione dei vuoti superiori a 4 mq. Sono comprese eventuali riquadrature, risvolti alle finestre, sguinci e mazzette.					
	A R I P O R T A R E			129'197,70	52'077,51	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			129'197,70	52'077,51	
55 AP.ARC.06	SOMMANO m <sup>2</sup> SOVRAPPREZZO PER IMPIEGO DI LASTRE IDONEE AD AMBIENTI UMIDI: Sovrapprezzo da applicare, per la sostituzione, su un solo lato della parete, della lastra in gesso a vista con specifi ... 2500÷5000 N/mm2, classe A1 di reazione al fuoco secondo la EN 1350, del tipo Knauf Aquapanel Indoor o prodotto simile.	248,40	118,58	29'455,27	3'372,63	11,450
56 AP.ARC.07	SOMMANO m <sup>2</sup> Fornitura e posa di controsoffittatura interna ribassata con Pannello isolante termico ed acustico, in lana di legno extra sottile di abete rosso mineralizzata e legata co ... e ogni onere per rendere il lavoro compiuto e finito. Presidi antisismici del controsoffitto a carico dell'Appaltatore.	267,13	10,27	2'743,43	0,00	
57 AP.ARC.08	SOMMANO m <sup>2</sup> INTONACO PER ESTERNI CAM A BASE DI MALTA DI CALCE. Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato ti ... costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. A base di calce aerea e leganti idraulici per esterni.	167,70	90,10	15'109,77	1'127,19	7,460
58 AP.ARC.09	SOMMANO m <sup>2</sup> Vespaio aerato con elementi cassero in polipropilene riciclato, proveniente al 100% da raccolta differenziata, conformi al decreto CAM 5 febbraio 2015, rispondente ai CAM, paragraf ... re di vespai aerati o gattaolati con cupolini altezza cm 35 più soletta sp. cm 5 (CLS alleggerito - densità 1400 kg/mc)	29,47	47,88	1'411,02	501,62	35,550
59 AP.ARC.10	SOMMANO m <sup>2</sup> Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna in mattoni forati con malta idraulica, situata fuori terra.	7,60	68,77	522,65	85,71	16,400
60 AP.ARC.11	SOMMANO m <sup>3</sup> Smontaggio di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna in mattoni forati con malta idraulica, situata fuori terra.	30,88	107,41	3'316,82	2'599,39	78,370
61 AP.ARC.13	SOMMANO a corpo Smontaggio di rampa prefabbricata e relativi elementi accessori (ringhiere, staffaggi ecc.). Compreso scarrettamento in ambito di cantiere, carico, trasporto e scarico presso impi ... smaltimento del materiale. Compresi oneri di conferimento e ogni onere necessario a rendere il lavoro compiuto e finito.	1,00	400,00	400,00	123,48	30,870
62 AP.INF.01	SOMMANO m CANALE DI GRONDA IN LAMIERA ZINCATA. Canale di gronda, liscio o sagomato, in lamiera di ferro zincata, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'onere per la formazione di giunti ... previa mano di minio. E' inoltre compreso quanto occorre per l'opera finita. Dello spessore di mm 8/10, sviluppo cm 50.	4,50	34,80	156,60	51,75	33,043
63 AP.INF.02	SOMMANO m <sup>2</sup> Fornitura trasporto e posa in opera di infissi esterni in pvc liscio (colorazione a scelta della DL) con profili estrusi in classe A e classificati in base alla zona climatica clas ... acco e sostegno, pezzi speciali, cerniere, maniglie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	86,44	701,80	60'663,59	10'919,45	18,000
64 AP.INF.03	SOMMANO m <sup>2</sup> Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ... erficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in pvc.	88,45	33,59	2'971,04	2'328,40	78,370
65 AP.INF.04	SOMMANO cad Sovrapprezzi ai serramenti e portoncini in pvc per tutte le zone climatiche: doppio maniglione antipanico su portoncino a 2 ante, completo di certificazione VVCP1 attestante il corretto funzionamento in opera della via di fuga	8,00	508,81	4'070,48	0,00	
66 AP.INF.05	SOMMANO cad Controtelaio in lamiera zincata per alloggiamento porta singola scorrevole a scomparsa del peso massimo di 80 kg, compresi binario e montanti verticali: per parete interna divisoria in cartongesso spessore 100 ÷ 125 mm con sede interna 58 ÷ 83 mm: luce 800 x 2.000 ÷ 2.100 mm	1,00	183,91	183,91	0,00	
67 AP.INF.06	SOMMANO m Falso telaio in legno con finale in pvc e rete per intonaco, completo di zanche e listello inferiore con funzione di quarto lato: con spalla da 91 a 130 mm	10,00	18,13	181,30	0,00	
	A R I P O R T A R E			250'383,58	73'187,13	









# **STIMA INCIDENZA MANODOPERA**

**OGGETTO:** PNRR M4C1 INVESTIMENTO 1.1: RICONVERSIONE AD ASILO NIDO  
DI UNA PORZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA "LA MASSA"  
MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO  
ENERGETICO - CUP: F93C24000400006 - Progetto Esecutivo -  
Computo Opere Strutturali

**COMMITTENTE:** Comune di Figline ed Incisa Valdarno

Firenze, 30/09/2024

**IL TECNICO**  
Ing. Emiliano Colonna

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>					
1 AP.ARC.08	INTONACO PER ESTERNI CAM A BASE DI MALTA DI CALCE. Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato ti ... costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. A base di calce aerea e leganti idraulici per esterni.  SOMMANO m²	154,87	47,88	7'415,17	2'636,09	35,550
2 AP.STR.01	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato ordinario conforme alle Norme Tecniche per le Costruzioni, D.M. 17/01/2018, compreso tagli, sagomature, legature con filo di ... tocamion con gru, compreso altresì ogni onere per sfridi, legature, distanziatori, etc. oltre ai controlli in cantiere.  SOMMANO kg	4'359,24	2,88	12'554,61	0,00	
3 AP.STR.02	Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio rispondente ai requisiti C.A.M. di qualsiasi tipo, incluso pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.), mano di antiruggine, ... e movimentazione del materiale in cantiere. Escluso la realizzazione delle sedi di alloggiamento. Piastre in acciaio CAM  SOMMANO kg	1'325,51	5,50	7'290,31	0,00	
4 AP.STR.03	Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio rispondente ai requisiti C.A.M. di qualsiasi tipo, incluso pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.), mano di antiruggine, ... la realizzazione delle sedi di alloggiamento. Acciaio da carpenteria, profili di altezza da 80 a 240 mm in acciaio S275.  SOMMANO kg	875,58	5,52	4'833,20	0,00	
5 AP.STR.04	CASSEFORME: per getti di conglomerati cementizi fino ad una altezza massima di m 4,00 misurata dal piano di appoggio all'intradosso del cassero (per altezze superiori l'impalcatura ... mento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi.)  SOMMANO m2	218,18	55,36	12'078,45	0,00	
6 AP.STR.05	Fornitura e posa di manto di copertura in materiali metallici posti su idoneo supporto, compreso il loro fissaggioSono esclusi gli aggetti di gronda (solo se del tipo smensolato o ... to multistrato e rivestimento in alluminio. Lamiera grecata coibentata di spessore 10 cm rispondente ai requisiti C.A.M.  SOMMANO m2	7,00	69,50	486,50	0,00	
7 AP.STR.06	Riempimento con materiale leggero (argilla espansa)  SOMMANO m3	1,45	142,84	207,12	0,00	
8 AP.STR.07	Verniciatura di opere metalliche con pittura intumescente  SOMMANO m2	10,30	6,95	71,59	0,00	
9 TOS24_01.A 04.011.001	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, in terreni sciolti, compresi carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. fino alla profondità di m 1,50  SOMMANO m³	22,96	24,35	559,08	194,50	34,790
10 TOS24_01.A 04.014.001	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito a mano compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti. fino alla profondità di m 1,50  SOMMANO m³	19,78	98,51	1'948,53	1'527,06	78,370
11 TOS24_01.A 05.001.001	Riempimento di scavi o buche eseguito con mezzi meccanici con materiale proveniente da scavi.  SOMMANO m³	6,87	3,77	25,90	11,77	45,440
12 TOS24_01.B 04.003.001	getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali classe di resistenza caratteristica C12/15 - consistenza S3  SOMMANO m³	2,16	152,26	328,88	22,96	6,980
13 TOS24_01.B 04.004.002	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC1, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente secco o permanentemente bagnato classe di resistenza caratteristica C25/30 - consistenza S4  SOMMANO m³	20,49	174,27	3'570,79	217,82	6,100
14 TOS24_01.B 04.005.002	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza caratteristica C25/30 - consistenza S4  SOMMANO m³	5,34	173,95	928,89	56,76	6,110
15	Solaio in acciaio e laterizio costituito da profilati in acciaio (da computare a parte) per luci fino					
	A R I P O R T A R E			52'299,02	4'666,96	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			52'299,02	4'666,96	
TOS24_01.B 08.031.001	a 5 m con tavellonato semplice  SOMMANO m²	13,20	60,72	801,50	317,16	39,570
16 TOS24_01.F 05.005.016	Fornitura e posa in opera di tubi pluviali, completi di braccioli per colonne con andamento lineare. Curve e raccordi sono computati in ragione di 1 m di pluviale per ciascun elemento impiegato. (descrizione aggiornata Prezzario 2024) in lamiera zincata diametro 10 cm SOMMANO m	3,30	26,34	86,92	44,05	50,680
17 TOS24_01.F 05.006.002	Fornitura e posa in opera di lattonerie normali accessorie alla copertura quali converse-scossaline con giunte rivettate e sigillate : in rame spess 8/10 mm. SOMMANO m²	2,09	178,50	373,07	55,81	14,960
18 TOS24_01.F 05.010.015	Fornitura e posa in opera di canali di gronda completi di ancoraggi, staffature, tiranti: in lamiera zincata spessore 8/10 mm. a sezione semicircolare e sviluppo cm. 33 SOMMANO m	4,25	35,48	150,79	56,74	37,630
19 TOS24_02.A 03.002.002	Demolizione di strutture in calcestruzzo eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano con ausilio di martello demolitore, escluso lo scavo per ritrovament ... atura al di sotto del piano di campagna conglomerato cementizio non armato, qualsiasi tipo e sezione situata fuori terra SOMMANO m³	1,05	423,46	444,63	316,18	71,110
20 TOS24_02.A 03.007.001	Demolizione completa di solai, piani o inclinati, a qualsiasi piano, compreso la demolizione della soletta collaborante, del sottostante intonaco ed il taglio dei ferri a filo dei ... ordoli; misurazione per tutto lo spessore demolito incluso l'intonaco per solai latero-cementizi per ogni cm di spessore SOMMANO m²	316,80	2,64	836,35	518,29	61,970
21 TOS24_02.A 03.009.005	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali massetto in calcestruzzo, per ogni cm di spessore SOMMANO m²	132,00	3,65	481,80	264,99	55,000
22 TOS24_02.A 07.001.001	Carico, trasporto e scarico a mano su autocarro portata 3,50 m³ SOMMANO m³	46,42	63,87	2'964,85	2'135,58	72,030
23 TOS24_02.A 07.011.001	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00. da demolizioni di qualsiasi genere SOMMANO m³	82,29	45,57	3'749,96	2'938,84	78,370
24 TOS24_02.B 08.022.002	Scasso per la creazione di sedi di incastro su murature in mattoni sodi per dimensioni oltre cm 30x30x15 e fino a cm 50x50x25 SOMMANO cad	1,00	78,62	78,62	61,24	77,900
25 TOS24_02.B 10.003.001	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c)trattamento protettivo dei fe ... rtello demolitore e finitura manuale di superfici degradate di c.a. fino a raggiungere la superficie sana e compatta (a) SOMMANO m²	123,75	21,58	2'670,53	1'957,49	73,300
26 TOS24_02.B 10.003.002	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c)trattamento protettivo dei fe ... ) pulizia con idropulitrice a 200 atm o sabbiatrice per la preparazione del c.l.s. compatto a successivi trattamenti (b) SOMMANO m²	123,75	7,58	938,03	643,67	68,620
27 TOS24_02.B 10.003.003	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c)trattamento protettivo dei fe ... i anticorrosivo monocomponente alcanizzante dato in due mani su ferri di armatura di c.a. preventivamente deossidati (C) SOMMANO m	550,00	2,35	1'292,50	674,69	52,200
28 TOS24_02.B 10.003.005	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c)trattamento protettivo dei fe ... cata per uno spessore fino a 25 mm per ripristino della sezione originaria; per interventi fino a mq 1 di superficie (d) SOMMANO m²	123,75	108,03	13'368,71	4'923,70	36,830
29 TOS24_02.B 10.003.017	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c)trattamento protettivo dei fe ... re) pittura monocomponente acrilica, impermeabilizzante, traspirante, anticarbonatazione data in due mani a pennello (f) SOMMANO m²	123,75	13,74	1'700,33	643,91	37,870
	A R I P O R T A R E			82'237,61	20'219,30	

[illegible]

[illegible]