



# COMUNE DI CAVRIGLIA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI CAVRIGLIA SAN GIOVANNI VALDARNO E FIGLINE E INCISA VALDARNO  
C.F. CFAVCP-0001095  
Provincia di Arezzo  
Viale Principe di Piemonte n.9 - 52022 Cavriglia (AR)

Tel. 055-966971 # Fax. 055-966503 # e.mail [comune@comune.cavriglia.ar.it](mailto:comune@comune.cavriglia.ar.it) # pec: [comune.cavriglia@postacert.toscana.it](mailto:comune.cavriglia@postacert.toscana.it)

## AFFIDAMENTO SERVIZI DI SUPPORTO DEL "TEATRO COMUNALE GARIBALDI" E DEL "RIDOTTO" 2019-20122 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

**CIG 78528611E7**

### Verbale della seduta del 16.04.2019 ore 10.30

Richiamate:

-la determinazione a contrattare n. 497/2019 a firma del Responsabile Servizi alla persona e partecipazione del Comune di Figline e Incisa Valdarno;

-la determinazione della CUC n. 529 del 02/04/2019 con la quale è stata approvata la documentazione di gara per AFFIDAMENTO SERVIZI DI SUPPORTO DEL "TEATRO COMUNALE GARIBALDI" E DEL "RIDOTTO" 2019-20122 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO;

Ritenuto di procedere, come disposto nella determinazione a contrattare, all'espletamento di una gara cui invitare almeno n° 10 ditte, individuate tramite un'indagine di mercato/manifestazione d'interesse;

Dato atto che la gara si svolgerà con procedura negoziata in via telematica ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) e art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 in base al criterio dell'offerta "economicamente più vantaggiosa" ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016. Alla presente procedura di gara si applica il D.Lgs. 50/2016, i decreti attuativi da esso richiamati, le linee guida applicative ANAC, e tutte le altre disposizioni cd. di "soft law" emanate in attuazione del nuovo codice degli appalti;

La manifestazione di interesse è stata pubblicata sul sito del Comune e sulla piattaforma telematica START - <https://start.toscana.it/> in data 29.03.2019 con scadenza fissata per il 15.04.2019 ore 23:59;

Sono pervenute n. 12 manifestazioni di interesse, da parte delle seguenti ditte:

1 A.T. SERVIZI SOC. COOP.

2 ALIOTH SOC. COOP. SOCIALE ONLUS

3 APUANIA CINESERVICE SRL

4 BETADUE COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO B - SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. - ONLUS

5 RTI Chora Società Cooperativa-Parterre Servizi Integrati

6 CO&SO Empoli - Consorzio per la cooperazione e la solidarietà - Consorzio di cooperative sociali - Società Cooperativa

7 Do It Yourself S.r.l.

8 FALCHI SRLS

9 LE MACCHINE CELIBI SOCIETA' COOPERATIVA

10 NATA Nuova Accademia del Teatro d'Arte

11 POLARIS SOC COOP

12 SOCIETA' COOPERATIVA CULTURE

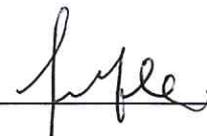
Tutto ciò premesso, il giorno 16.04.2019, ore 10,30, in seduta presso i locali della sede comunale di Incisa, la D.ssa Serena Semplici, della Centrale Unica di Committenza, delegata dal Responsabile della stessa CUC, Ing. Lorenzo Cursi, procede alla verifica delle condizioni di ammissibilità delle ditte che hanno chiesto di essere invitate alla procedura negoziata.

Dall'esame della documentazione presentata emerge che tutte le ditte dichiarano di essere in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione.

L'elenco delle ditte viene trasmesso al responsabile del procedimento di gara e del responsabile dell'esecuzione del contratto, e, su loro indicazione, si dà atto che si procederà invitare tutti gli aspiranti concorrenti, come consentito dalla determinazione a contrattare e dall'avviso di manifestazione di interesse.

Letto, firmato e sottoscritto

(D.ssa Serena Semplici)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Semplici', written over a horizontal line.



# COMUNE DI CAVRIGLIA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI CAVRIGLIA SAN GIOVANNI VALDARNO E FIGLINE E INCISA VALDARNO  
C.F. CFAVCP-0001095  
Provincia di Arezzo  
Viale Principe di Piemonte n.9 - 52022 Cavriglia (AR)

Tel. 055-966971 # Fax. 055-966503 # e.mail [comune@comune.cavriglia.ar.it](mailto:comune@comune.cavriglia.ar.it) # pec: [comune.cavriglia@postacert.toscana.it](mailto:comune.cavriglia@postacert.toscana.it)

**AFFIDAMENTO SERVIZI DI SUPPORTO DEL "TEATRO COMUNALE GARIBALDI" E DEL "RIDOTTO"  
2019-20122 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO**

**CIG 78528611E7**

Verbale della seduta del 11.06.2019 ore 10

Richiamate:

-la determinazione a contrattare n. 497/2019 a firma del Responsabile Servizi alla persona e partecipazione del Comune di Figline e Incisa Valdarno;

-la determinazione della CUC n. 529 del 02/04/2019 con la quale è stata approvata la documentazione di gara per AFFIDAMENTO SERVIZI DI SUPPORTO DEL "TEATRO COMUNALE GARIBALDI" E DEL "RIDOTTO" 2019-20122 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO;

Dato Atto che:

-con Deliberazione della Giunta del Comune di Figline e Incisa Valdarno n. 42 del 26/03/2019 veniva approvato il progetto di gestione dei servizi di supporto del Teatro comunale Garibaldi e del Ridotto dal 1° settembre 2019 al 31 agosto 2022, per l'importo complessivo a base d'asta pari ad € 146.300,00;

-la procedura si svolge in via telematica ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) e art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 in base al criterio dell'offerta "economicamente più vantaggiosa" ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016. Alla presente procedura di gara si applica il D.Lgs. 50/2016, i decreti attuativi da esso richiamati, le linee guida applicative ANAC, e tutte le altre disposizioni cd. di "soft law" emanate in attuazione del nuovo codice degli appalti;

-alla procedura, pubblicata su Start il 17.4.2019 con scadenza del termine per la presentazione delle offerte fissata al 19.5.2019, poi prorogata al 2.6.2019, hanno partecipato n. 2 ditte di seguito indicate:

1. RTI Chora Società Cooperativa-Parterre Servizi Integrati
2. FALCHI SRLS

Richiamate integralmente la determinazione a contrattare n. 497/2019 a firma del Responsabile Servizi alla persona e partecipazione del Comune di Figline e Incisa Valdarno, la determinazione n. 529 del 02/04/2019 di approvazione della documentazione di gara e la n. 888 del 7/6/2019 di nomina della commissione, a firma del responsabile della C.U.C.;

Tutto ciò premesso, il giorno 11.06.2019, ore 10, in seduta presso i locali della sede comunale di Incisa, la D.ssa Serena Semplici, della Centrale Unica di Committenza, delegata dal Responsabile della stessa CUC, Ing. Lorenzo Cursi, procede alla verifica delle condizioni di ammissibilità delle ditte che hanno chiesto di essere invitate alla procedura negoziata.

E' presente, per la RTI Chora Società Cooperativa-Parterre Servizi Integrati, il sig. Dagoli Giampaolo, i cui documenti sono acquisiti al fascicolo di gara.

Dall'esame della documentazione presentata emerge che entrambe le ditte sono in regola con la documentazione richiesta dal Disciplinare e vengono pertanto ammesse alle fasi successive di gara.

Letto, firmato e sottoscritto

(D.ssa Serena Semplici)





# COMUNE DI CAVRIGLIA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI CAVRIGLIA SAN GIOVANNI VALDARNO E FIGLINE E INCISA VALDARNO  
C.F. CFAVCP-0001095  
Provincia di Arezzo  
Viale Principe di Piemonte n.9 - 52022 Cavriglia (AR)

Tel. 055-966971 # Fax. 055-966503 # e.mail [comune@comune.cavriglia.ar.it](mailto:comune@comune.cavriglia.ar.it) # pec: [comune.cavriglia@postacert.toscana.it](mailto:comune.cavriglia@postacert.toscana.it)

**AFFIDAMENTO SERVIZI DI SUPPORTO DEL "TEATRO COMUNALE GARIBALDI" E DEL "RIDOTTO"  
2019-20122 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO  
CIG 78528611E7**

Verbale della seduta del 13.06.2019 ore 12.00

Richiamate:

-la determinazione a contrattare n. 497/2019 a firma del Responsabile Servizi alla persona e partecipazione del Comune di Figline e Incisa Valdarno;

-la determinazione della CUC n. 529 del 02/04/2019 con la quale è stata approvata la documentazione di gara per AFFIDAMENTO SERVIZI DI SUPPORTO DEL "TEATRO COMUNALE GARIBALDI" E DEL "RIDOTTO" 2019-20122 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO;

Dato Atto che:

-con Deliberazione della Giunta del Comune di Figline e Incisa Valdarno n. 42 del 26/03/2019 veniva approvato il progetto di gestione dei servizi di supporto del Teatro comunale Garibaldi e del Ridotto dal 1° settembre 2019 al 31 agosto 2022, per l'importo complessivo a base d'asta pari ad € 146.300,00;

-la procedura si svolge in via telematica ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) e art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 in base al criterio dell'offerta "economicamente più vantaggiosa" ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016. Alla presente procedura di gara si applica il D.Lgs. 50/2016, i decreti attuativi da esso richiamati, le linee guida applicative ANAC, e tutte le altre disposizioni cd. di "soft law" emanate in attuazione del nuovo codice degli appalti;

-alla procedura, pubblicata su Start il 17.4.2019 con scadenza del termine per la presentazione delle offerte fissata al 19.5.2019, poi prorogata al 2.6.2019, hanno partecipato n. 2 ditte di seguito indicate:

1. RTI Chora Società Cooperativa-Parterre Servizi Integrati
2. FALCHI SRLS

Richiamate integralmente la determinazione a contrattare n. 497/2019 a firma del Responsabile Servizi alla persona e partecipazione del Comune di Figline e Incisa Valdarno, la determinazione n. 529 del 02/04/2019 di approvazione della documentazione di gara, la n. 888 del 7/6/2019 di nomina della commissione, e la n. 905 del 11/06/2019 di ammissione dei concorrenti, a firma del responsabile della C.U.C.;

Tutto ciò premesso, il giorno 13.06.2019, ore 12,00, in seduta riservata presso i locali della sede comunale di Figline, si procede alla valutazione delle offerte tecniche da parte della commissione giudicatrice, composta come segue: Presidente: Dr. Gianluca Bolis, Responsabile Servizi Culturali; Membro: Dr. Carlo Benedetti, Esperto in Attività Culturali; Membro: D.ssa Roberta Fondelli, Responsabile SUAP, con il supporto della D.ssa Serena Semplici, assegnata alla C.U.C., verbalizzante.

Prima dell'inizio dei lavori si dà lettura dei criteri indicati nel Disciplinare:

**B Offerta tecnica**

L'offerta tecnica dovrà consistere in una **RELAZIONE**, articolata con puntuale e preciso riferimento ai criteri di valutazione riportati nel presente Disciplinare, per consentire un'agevole valutazione e attribuzione del punteggio da parte della commissione.

L'offerta tecnica dovrà riportare, in modo esaustivo e dettagliato, la proposta operativa del concorrente per la realizzazione dei servizi da gestire. Tale proposta deve essere articolata nel rispetto dei criteri e fabbisogni

dell'Amministrazione, come espressi nel Capitolato e come rilevati in sede di **sopralluogo**, e contenere le caratteristiche qualitative richieste.

La relazione dovrà consistere in **massimo 12 pagine (6 fronte retro)**, oltre la copertina, **formato A4, carattere minimo Arial 11, interlinea singola**, e dovrà essere numerata progressivamente in ogni pagina. Eventuali immagini, organigrammi, tabelle o altro devono essere BEN LEGGIBILI e rimanere compresi nel citato limite di pagine. Non verranno valutati ulteriori documenti presentati, brochure, depliant, appendici o integrazioni. Non è ammesso il rinvio, nella relazione, a ulteriori documenti allegati.

.....

#### **CRITERI DI VALUTAZIONE**

Per ciascun concorrente, che abbia presentato un'offerta valida, la Commissione giudicatrice assegnerà un punteggio così ripartito (in conformità a quanto previsto dall'art. 95 comma 10-bis del D.Lgs. 50/2016 e bando-tipo ANAC n. 2/2018):

**I-Fino a 20 punti per l'offerta economica**

**II-Fino a 80 punti per l'offerta tecnica**

....

**II. da 0 a 80 punti per le caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche ricavate dalla relazione tecnica, secondo i seguenti criteri:**

<b>CRITERI e SUB-CRITERI</b>		<b>PUNTEGGIO</b>
<b>A</b>	<b>Modalità organizzative per l'espletamento del servizio, qualifica del personale da impiegare e servizi aggiuntivi</b>	<b>52</b>
A.1	Modalità organizzative del servizio	25
A.2	Personale da impiegare nel servizio	20
A.3	Servizi aggiuntivi	7
<b>B</b>	<b>Attrezzature e prodotti previsti nel servizio</b>	<b>28</b>
B.1	Attrezzature	14
B.2	Prodotti	14

A.1 Relativamente alle "Modalità organizzative del servizio", saranno valutate le logiche dell'organizzazione, le modalità operative e le procedure che l'offerente intende attuare per la gestione del servizio. La commissione valuterà con maggiore favore la contestualizzazione delle offerte rispetto alla specifica realtà del teatro comunale e del ridotto, premiano quelle relazioni che, al di là delle generiche descrizioni manualistiche di processi e metodologie gestionali, dimostreranno capacità di personalizzazione, flessibilità e specifica attenzione ad articolare e dettagliare la proposta con riferimento alle problematiche pratiche particolari dei locali comunali oggetto del servizio ed alle specifiche esigenze del Comune;

A.2 Relativamente al "Personale da impiegare nel servizio", la commissione valuterà, con riferimento alla periodicità, alle fasce orarie, al numero e alla qualifica degli addetti occupati ed al monte ore complessivo, la congruità del personale impiegato rispetto agli standard quantitativi e qualitativi attesi;

A.3 Relativamente ai "Servizi aggiuntivi", vengono premiate le proposte migliorative, a costo zero per il Comune, che siano veramente "utili", cioè formulate con attenzione alle specifiche problematiche ed alle reali esigenze di miglioramento del servizio e delle strutture ove esso si svolge. **NON SI RICHIEDE L'OFFERTA DI ORE AGGIUNTIVE** rispetto a quelle oggetto di offerta economica, bensì la formulazione di proposte di miglioramento **QUALITATIVO** del servizio rispetto agli standard minimi richiesti dal Capitolato.

B.1 Relativamente alle "Attrezzature", la commissione considererà la tipologia, il numero, la varietà e la quantità delle attrezzature da utilizzare, valutando con maggior favore, al di là del mero dato numerico e dell'elencazione quantitativa, il riferimento alle esigenze specifiche dei locali oggetto del servizio, cioè valutando se il numero e la tipologia delle attrezzature offerte siano adeguati alle caratteristiche specifiche effettive dei vari locali. Saranno inoltre premiate le of-

ferte che prevedano l'uso di macchinari nuovi di fabbrica, di classe minima A o Energy star, o comunque ad elevata efficienza energetica, o che consentono una riduzione dei consumi idrici.

B.2 Relativamente ai "Prodotti", si intende premiare la particolare attenzione all'utilizzo costante negli interventi quotidiani e ordinari di detergenti e prodotti a basso impatto ambientale, che abbiano ottenuto una certificazione secondo un sistema di etichettatura ecologica di Tipo I (es. Ecolabel europeo, NordicSwan, Blauer Engel), nonché l'utilizzo di prodotti che non contengono profumi e coloranti e di materiali riciclati o che non siano usa e getta.

Verrà valutata positivamente anche la leggibilità e chiarezza nell'esposizione, tale da consentire un'agevole valutazione e attribuzione del punteggio da parte della commissione.

La Commissione procederà, per la determinazione dei coefficienti, come segue:

-Il coefficiente è attribuito discrezionalmente dalla commissione esprimendo un giudizio in relazione alla maggiore o minore rispondenza delle soluzioni proposte rispetto alle esigenze della stazione appaltante, alla completezza dei contenuti, alla coerenza con gli obiettivi e alla pertinenza del metodo e degli strumenti:

-Verrà assegnato, ad ognuna delle voci inerenti i singoli aspetti dell'offerta da valutare, un punteggio, che deriva dalla moltiplicazione del coefficiente attribuito per il peso del criterio/sottocriterio.

A tale scopo sono stati previsti, oltre ai sub criteri e sub pesi, sei giudizi da attribuire alle singole voci oggetto di valutazione; ad ognuno di detti giudizi corrisponde l'assegnazione alla singola voce di coefficiente, come sotto rappresentato:

PROPOSTA ECCELLENTE assolutamente completa, molto dettagliata, corretta e ricca di aspetti e soluzioni elaborate anche in maniera complessa, rispondente in maniera ottimale agli standard qualitativi e prestazionali attesi	0,85 – 1,00
PROPOSTA BUONA/MOLTO BUONA con proposta adeguata, rispondente in maniera molto significativa agli standard qualitativi e prestazionali attesi	0,71 – 0,84
PROPOSTA PIÙ CHE SUFFICIENTE abbastanza dettagliata, rispondente in maniera discreta agli standard qualitativi e prestazionali attesi	0,61 – 0,70
PROPOSTA SUFFICIENTE semplice, con pochi aspetti, ma nel complesso sufficientemente rispondente agli standard qualitativi e prestazionali attesi	0,56 – 0,60
PROPOSTA NON ATTINENTE O INADEGUATA poco dettagliata, priva di dettagli, con pochissimi aspetti, rispondente in maniera insufficiente agli standard qualitativi e prestazionali attesi	0,01 – 0,55
PROPOSTA ASSENTE o del tutto inadeguata rispetto agli standard qualitativi e prestazionali attesi	0,00

Il coefficiente risultante sarà rappresentato dalla media dei coefficienti espressi da ciascun membro della Commissione riportati da ogni offerta.

Il punteggio totale per l'offerta tecnica sarà determinato dalla somma dei punteggi ottenuti per i singoli subcriteri e criteri.

I punti saranno approssimati alla seconda cifra decimale, che sarà arrotondata per difetto se la terza cifra decimale sarà compresa tra 1 e 5, per eccesso se la terza cifra sarà compresa tra 6 e 9.

La somma dei punti assegnati all'offerta tecnica ed all'offerta economica determinerà il punteggio complessivo assegnato a ciascun concorrente.

Una volta determinati i punteggi attribuiti a ciascuno dei due criteri (A, B), si procederà ad effettuare la **riparametrizzazione** ("interna") in modo da attribuire alla migliore offerta per ogni criterio il numero massimo di punti (ponderazione) previsti per il criterio.

Tutto ciò premesso, la commissione decide di procedere alla valutazione delle due relazioni tecniche leggendo comparativamente un subcriterio alla volta. Ciascuna relazione viene letta collegialmente.

Si esprime di seguito una valutazione sintetica del giudizio della commissione per ciascun subcriterio:

A1: Modalità organizzative del servizio. Falchi: la proposta consiste praticamente solo nella indicazione della struttura aziendale e delle figure che la compongono, le procedure sono descritte genericamente e non contestualizzate. Chora-Parterre: Taglio molto più concreto e operativo, descrizione delle attività molto dettagliata e articolata. Offrono piattaforma Cloud.

A2: Personale da impiegare nel servizio. Falchi: conferma la genericità e scarsa personalizzazione e non viene fatto alcun riferimento al servizio guardaroba e bar ma solo a servizio di sala, biglietteria e pulizia (7 operatori a rotazione). Chora-Parterre: buona descrizione delle figure impiegate e relative esperienze, competenze e mansioni. Sistema Qualità.

A3: Servizi aggiuntivi. Falchi: di interesse il sistema di auricolari, il canale di comunicazione Whatsapp con l'utenza esterna, i progetti di promozione della conoscenza del teatro nelle scuole, ma si nota poca considerazione delle esigenze di miglioramento specifiche del teatro (il bookshop, dove dovrebbe collocarsi? I cartelli in inglese, scarsa utilità). Chora-Parterre: Migliore aderenza alle esigenze di miglioramento specifico, molto apprezzata l'utilità delle buste salvagoccia per gli ombrelli, dei tappeti esterni, dei dosatori per il sapone mani, che necessitano di essere sostituiti, delle attività culturali aggiuntive tipo le visite guidate al teatro.

B1: Attrezzature. Falchi: molto generica, parla di macchinari ma non indica tipologia o marca. Chora-Parterre: dettaglia attrezzature, usi, produttori, propone acquisto di materiali nuovi.

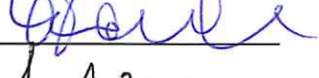
B2: Prodotti. Falchi: nessuna indicazione specifica o descrizione dei prodotti utilizzati, definiti solo genericamente Ecolabel. Chora-Parterre: indica nomi e caratteristiche dei prodotti, con tanto di foto e descrizioni.

In generale, la proposta di Falchi appare poco approfondita e con scarsa attenzione alla personalizzazione, quella di Chora-Parterre più "studiata".

I coefficienti attribuiti dalla commissione e i relativi punteggi attribuiti sono riportati nelle Tabelle allegate.

La commissione termina i lavori alle ore 14.30 e stabilisce di convocare la seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche per il giorno venerdì 21 giugno.

Letto e sottoscritto

Gianluca Bolis   
Carlo Benedetti   
Roberta Fondelli   
Serena Semplici 

**Valutazione offerta tecnica concorrente CHORA PARTERRE**

<b>CRITERIO</b>	<b>Bolis</b>	<b>Benedetti</b>	<b>Fondelli</b>	<b>Media</b>	<b>Punteggio</b>
A.1: Modalità organizzative del servizio (max 25 punti)	0,87	0,85	0,84	0,85	21,33
A.2: Personale da impiegare nel servizio (max 20 punti)	0,75	0,61	0,70	0,69	13,73
A.3: Servizi aggiuntivi (max 7 punti)	0,70	0,75	0,76	0,74	5,16
<b>Totale Criterio A (max 52)</b>					<b>40,22</b>
B.1: Attrezzature (max 14 punti)	0,75	0,75	0,80	0,77	10,73
B.2: Prodotti (max 14 punti)	0,75	0,76	0,78	0,76	10,69
<b>Totale Criterio B (max 28)</b>					<b>21,42</b>
<b>TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA (max. 80)</b>					<b>61,64</b>



**Valutazione offerta tecnica concorrente FALCHI**

<b>CRITERIO</b>	<b>Bolis</b>	<b>Benedetti</b>	<b>Fondelli</b>	<b>Media</b>	<b>Punteggio</b>
A.1: Modalità organizzative del servizio (max 25 punti)	0,30	0,40	0,50	0,40	10,00
A.2: Personale da impiegare nel servizio (max 20 punti)	0,30	0,30	0,40	0,33	6,67
A.3: Servizi aggiuntivi (max 7 punti)	0,60	0,60	0,65	0,62	4,32
<b>Totale Criterio A (max 52)</b>					<b>20,98</b>
B.1: Attrezzature (max 14 punti)	0,50	0,56	0,50	0,52	7,28
B.2: Prodotti (max 14 punti)				0,00	0,00
<b>Totale Criterio B (max 28)</b>					<b>7,28</b>
<b>TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA (max. 80)</b>					<b>28,26</b>



CRITERIO	CHORA PARTERRE		FALCHI	
	Punti	Punti riparam	Punti	Punti riparam
<b>Totale Criterio A (max 52)</b>	<b>40,22</b>	<b>52,00</b>	<b>20,98</b>	<b>27,13</b>
<b>Totale Criterio B (max 28)</b>	<b>21,42</b>	<b>28,00</b>	<b>7,28</b>	<b>9,52</b>
<b>Totale</b>	<b>61,64</b>	<b>80,00</b>	<b>28,26</b>	<b>36,64</b>





# COMUNE DI CAVRIGLIA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI CAVRIGLIA SAN GIOVANNI VALDARNO E FIGLINE E INCISA VALDARNO  
C.F. CFAVCP-0001095  
Provincia di Arezzo  
Viale Principe di Piemonte n.9 - 52022 Cavriglia (AR)

Tel. 055-966971 # Fax. 055-966503 # e.mail [comune@comune.cavriglia.ar.it](mailto:comune@comune.cavriglia.ar.it) # pec: [comune.cavriglia@postacert.toscana.it](mailto:comune.cavriglia@postacert.toscana.it)

<p><b>AFFIDAMENTO SERVIZI DI SUPPORTO DEL "TEATRO COMUNALE GARIBALDI" E DEL "RIDOTTO" 2019-20122 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO</b></p> <p><b>CIG 78528611E7</b></p>
---

Verbale della seduta del 21.06.2019 ore 10.00

Richiamate:

-la determinazione a contrattare n. 497/2019 a firma del Responsabile Servizi alla persona e partecipazione del Comune di Figline e Incisa Valdarno;

-la determinazione della CUC n. 529 del 02/04/2019 con la quale è stata approvata la documentazione di gara per AFFIDAMENTO SERVIZI DI SUPPORTO DEL "TEATRO COMUNALE GARIBALDI" E DEL "RIDOTTO" 2019-20122 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO;

Dato Atto che:

-con Deliberazione della Giunta del Comune di Figline e Incisa Valdarno n. 42 del 26/03/2019 veniva approvato il progetto di gestione dei servizi di supporto del Teatro comunale Garibaldi e del Ridotto dal 1° settembre 2019 al 31 agosto 2022, per l'importo complessivo a base d'asta pari ad € 146.300,00;

-la procedura si svolge in via telematica ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) e art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 in base al criterio dell'offerta "economicamente più vantaggiosa" ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016. Alla presente procedura di gara si applica il D.Lgs. 50/2016, i decreti attuativi da esso richiamati, le linee guida applicative ANAC, e tutte le altre disposizioni cd. di "soft law" emanate in attuazione del nuovo codice degli appalti;

-alla procedura, pubblicata su Start il 17.4.2019 con scadenza del termine per la presentazione delle offerte fissata al 19.5.2019, poi prorogata al 2.6.2019, hanno partecipato n. 2 ditte di seguito indicate:

1. RTI Chora Società Cooperativa-Parterre Servizi Integrati
2. FALCHI SRLS

Richiamate integralmente la determinazione a contrattare n. 497/2019 a firma del Responsabile Servizi alla persona e partecipazione del Comune di Figline e Incisa Valdarno, la determinazione n. 529 del 02/04/2019 di approvazione della documentazione di gara, la n. 888 del 7/6/2019 di nomina della commissione, e la n. 905 del 11/06/2019 di ammissione dei concorrenti, a firma del responsabile della C.U.C.;

Tutto ciò premesso, nel giorno 21.06.2019, ore 10,00, in seduta pubblica presso i locali della sede comunale di Figline, alla presenza della commissione giudicatrice, il RUP, presente alla seduta odierna, dà lettura dei punteggi attribuiti dalla commissione alle offerte tecniche, e comunica che il dettaglio dei punteggi attribuiti ad ogni concorrente sui singoli criteri e subcriteri verrà reso noto tempestivamente tramite pubblicazione sulla piattaforma telematica Start.

E' presente, per la RTI Chora Società Cooperativa-Parterre Servizi Integrati, il sig. Dagoli Giampaolo.

Si procede a inserire su Start i punteggi dell'offerta tecnica, riparametrati come previsto dal Disciplinare.

Vengono poi aperte le offerte economiche allegata su Start. Tutte le offerte sono redatte secondo quanto prescritto dal Disciplinare e corrette dal punto di vista formale. Il punteggio per il ribasso economico viene calcolato automaticamente dalla piattaforma Start.

I ribassi offerti e la graduatoria sono di seguito riportate:

Fornitore	Punteggio tecnico riparametrato	Punteggio economico	Offerta economica	Punteggio complessivo
RTI Chora - Parterre	80,00	13,03	€ 127.687,07 Ribasso percentuale 12,81 %	93,03
FALCHI SRLS	36,64	20,00	€ 117.748,55 Ribasso percentuale 19,65 %	56,64

Con apposita determinazione a firma del Responsabile della Centrale Unica di Committenza si procederà all'aggiudicazione. L'efficacia dell'aggiudicazione resta condizionata all'esito positivo delle verifiche in ordine al possesso di tutti i requisiti di legge e dei controlli di cui all'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016.

Letto e sottoscritto

Gianluca Bolis \_\_\_\_\_  
 Carlo Benedetti \_\_\_\_\_  
 Roberta Fondelli \_\_\_\_\_  
 Gianluigi Rettani \_\_\_\_\_  
 Serena Semplici \_\_\_\_\_