



**COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO**  
**(Città Metropolitana di Firenze)**

**Copia ad uso amministrativo**

**DETERMINAZIONE**

Registro generale n. 1559

N. 211 del 09-12-2021

**AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**Oggetto: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE SCUOLA MEDIA POSTA IN PIAZZA DELLA MEMORIA (CUP F95J19000390004). PRESA D'ATTO ACCETTAZIONE PROPOSTA DI ACCORDO BONARIO, APPROVAZIONE SCHEMA DI VERBALE, IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DELLA DITTA APPALTRICE CONS.EDIL S.R.L. DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA.**

**Oggetto: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE SCUOLA MEDIA POSTA IN PIAZZA DELLA MEMORIA (CUP F95J19000390004). PRESA D'ATTO ACCETTAZIONE PROPOSTA DI ACCORDO BONARIO, APPROVAZIONE SCHEMA DI VERBALE, IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DELLA DITTA APPALTATRICE CONS.EDIL S.R.L. DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA.**

## **IL RESPONSABILE DEL AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO**

Richiamata la Determina del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio n. 223 (1337 R.G.) del 18.09.2019 con la quale veniva conferito all'Ing. Marco Angeli, con studio in Firenze, via del Bandino 43, P.IVA 04293270486 incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori degli interventi di copertura del vano scala interno alla scuola media di Incisa corrispettivo di € 9.192,00 oltre Cassa Previdenziale 4% ed I.V.A. 22% (CIG ZD529C855D);

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 178 del 12.11.2019 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori denominati "Opere di riqualificazione presso la scuola media posta in piazza della Memoria 5 – Figline e Incisa Valdarno" per un importo complessivo di € 90.000,00 finanziato interamente con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;

Vista la Determina del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio n. 90 (702 R.G.) del 17.06.2020 con la quale, preso atto degli esiti della procedura di gara, i lavori venivano aggiudicati definitivamente all'Impresa Cons.Edil s.r.l. con sede in San Casciano in Val di Pesa (FI), via Etruria n. 24, C.F. e P. IVA 04162970489 per il corrispettivo di € 49.250,03 (IVA esclusa) al netto del ribasso del 26,87001% sul prezzo posto a base d'asta di € 64.149,25 (comprensivi di € 32.399,04 relativi ai costi della manodopera) tenuto conto di € 8.700,00 non soggetti a ribasso in quanto costituenti costi della sicurezza;

Dato atto che l'appalto è regolato dal Contratto Rep. n. 598 del 25.08.2020;

Considerato che durante la fase di esecuzione dei lavori è emersa la necessità, in seguito alle esigenze manifestate dalla responsabile del plesso scolastico, di modificare gli interventi scegliendo di non eseguire alcune lavorazioni previste in progetto a favore di altre ritenute maggiormente significative;

Considerato inoltre che si è reso necessario adeguare le misure di sicurezza alle sopravvenute previsioni della Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 645 del 25.05.2020 in ordine all'emergenza Covid-19 inserendo nel Quadro Economico dei lavori specifici costi della sicurezza e oneri aziendali della sicurezza finalizzati al contenimento della diffusione del virus;

Rilevato che tali modifiche risultano puntualmente dettagliate nella prima Perizia di Variata Distribuzione di spesa e Suppletiva redatta in data 23.03.2021 e successivamente integrata in data 20.04.2021 dal Direttore dei Lavori, ing. Marco Angeli;

Dato atto che la Perizia, autorizzata in data 20.04.2021 dal Responsabile del Procedimento geom. Michele Benedetto, è stata approvata con Determina del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio n. 72 (547 R.G.) del 28.04.2021;

Considerato che la Perizia, pur non apportando variazioni sull'importo complessivo di progetto, ha comportato una maggiore spesa di € 1.493,63 a favore dell'Impresa Cons.Edil

Determinazione AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO n.211 del 09-12-2021 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

s.r.l. determinata come segue:

a) minor onere per lavori	-€ 3.993,41
b) maggiori costi sicurezza	€ 1.688,48
c) misure anti-Covid ex DGRT 645/2020: costi sicurezza	€ 100,00
d) I.V.A.	€ 2.875,87
e) misure anti-Covid ex DGRT 645/2020: oneri aziendali sicurezza I.V.A. compresa	€ 822,69
Totale a favore dell'Impresa	<u>€ 1.493,63</u>

Considerato che per effetto della Perizia il Quadro Economico dei lavori andava a comporsi come segue:

Importo lavori	€ 36.556,62
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.388,48
Costi applicazione misure anti Covid (Del. GRT n. 645 del 25.05.2020): costi sicurezza	€ 100,00
Totale lavori compresi oneri per la sicurezza	<u>€ 47.045,10</u>
contributo ANAC	€ 30,00
Spese tecniche	€ 12.055,68
I.V.A. 10% sui lavori (€ 21.242,09)	€ 2.124,21
I.V.A. 22% sui lavori (€ 25.803,01)	€ 5.676,66
I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 2.652,25
Costi applicazione misure anti Covid (Del. GRT n. 645 del 25.05.2020): Oneri aziendali della sicurezza	€ 822,69
Incentivi	€ 1.282,98
Imprevisti	€ 18.310,43
Costo complessivo	<u>€ 90.000,00</u>

Dato atto che nel corso dei lavori l'appaltatore ha iscritto negli atti contabili n. 11 riserve per complessivi € 20.677,00 superando così il limite di cui all'art. 205, co. 1 del D.Lgs. 50/2016;

Atteso che:

- in data 11.06.2021 il direttore dei lavori, dato atto del superamento della soglia minimo di cui al citato art. 205, co. 1, ha trasmesso la propria relazione riservata al RUP geom. Michele Benedetto;
- in data 28.10.2021 il RUP geom. Michele Benedetto, acquisita la relazione e valutata l'ammissibilità e la non manifesta infondatezza delle riserve ai fini dell'effettivo raggiungimento del limite di valore di cui all'art. 205, co. 1, del D.Lgs. 50/2016, verificate le riserve in contraddittorio con l'appaltatore, espletata l'istruttoria del caso e dopo aver sentito l'appaltatore stesso sulle condizioni ed i termini dell'accordo, ha formulato una proposta di accordo bonario per l'importo di € 4.349,52 che è stata trasmessa all'impresa in data 10.11.2021 con prot. 42667;
- in data 16.11.2021. con nota prot. n. 43541 l'impresa appaltatrice ha comunicato di accettare la proposta di accordo bonario;

Dato atto che l'importo di € 4.349,52 trova copertura nelle somme stanziare per imprevisti nel Quadro Economico dei lavori, imputate sul Bilancio 2021-2023, codice bilancio 04.02-2.02.01.09, Int. 6110, art. 9, segnato per "Manut. Straordinaria Edifici scolastici e adeguamento norme di sicurezza", I.M. 2209-2019 CO;

Determinazione AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO n.211 del 09-12-2021 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

Richiamata la Determina del Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali n. 113 (835 R.G.) del 28.06.2021 di risoluzione unilaterale per limiti di età del rapporto di lavoro in atto con il geom. Michele Benedetto, individuato in precedenza quale Responsabile Unico del Procedimento in relazione alle attività connesse alla realizzazione dell'opera, ai fini del collocamento in quiescenza con decorrenza 01.11.2021;

Preso atto che la Variante è stata autorizzata in data 15.11.2021 dal sottoscritto arch. Roberto Calussi individuato con Determina del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio n. 194 (1433 R.G.) del 15.11.2021 quale nuovo Responsabile del Procedimento;

Visto l'allegato schema di "Verbale di Accordo Bonario" redatto ai sensi dell'art. 205, co. 6, del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto opportuno, nell'interesse dell'Amministrazione Comunale, addivenire alla soluzione transattiva, per dirimere la controversia con l'Impresa appaltatrice evitando un contenzioso in sede giurisdizionale in considerazione dei costi e delle tempistiche che si impegnerebbero in tale procedimento, rispettando le previsioni massime di spesa deliberate dalla Giunta Comunale con l'approvazione del progetto;

Considerato che trattasi di provvedimenti individuabili come atti puramente gestionali e quindi rientranti tra le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto il Decreto Sindacale n. 27 (R.G. 44) del 12.09.2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto dott. arch. Roberto Calussi l'incarico dirigenziale di Responsabile dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio e accertata pertanto la propria competenza in merito;

Vista la L. 241/90;

Visto il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 di approvazione del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto l'art. 31 del vigente Regolamento di Contabilità, Economato e Controllo di Gestione approvato con Del. C.C. n. 35 del 29.03.2019, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamate:

- la Delibera Consiliare n. 89 del 16.12.2020 con la quale sono stati approvati la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023 già approvato con precedente Del. C.C n. 69 del 04.11.2020, e il Bilancio di Previsione 2021-2023;
- la delibera di Giunta Comunale n. 9 del 21 gennaio 2021 di approvazione del PEG – Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 e del Piano della performance 2021-2023;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 11.03.2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato deliberato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi per il rendiconto di gestione 2020;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che, anche ai fini della L.13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (Tracciabilità dei pagamenti) i codici assegnati al procedimento sono i seguenti:

- ✓ Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP): F95J19000390004;
- ✓ Codice Identificativo Gara (CIG) Impresa Cons.Edil s.r.l. : 8290852382;

## DETERMINA

1. Di dare atto dell'accettazione intervenuta da parte dell'Impresa appaltatrice dei lavori denominati "Opere di riqualificazione presso la scuola media posta in piazza della Memoria 5 – Figline e Incisa Valdarno" Cons.Edil s.r.l. di San Casciano in Val di Pesa, sulla proposta di accordo bonario avanzata dall'allora RUP geom. Michele Benedetto per l'importo di € 4.349,52 a tacitazione delle richieste esplicate nelle riserve iscritte sugli atti contabili;
2. Di dare atto che l'importo di € 4.349,52 riconosciuto a favore dell'Impresa non modifica l'ammontare complessivo dell'investimento trovando copertura nelle somme stanziare per "Imprevisti" nel Quadro Economico dei lavori;
3. Di approvare l'allegato schema di "Verbale di accordo bonario" da sottoscrivere con l'appaltatore, ai sensi dell'art. 205, co. 6, del D.Lgs. 50/2016;
4. Di impegnare, secondo le modalità di seguito indicate l'importo di € 4.349,52 a favore dell'Impresa Cons.Edil s.r.l. con sede in San Casciano in Val di Pesa (FI), via Etruria n. 24, C.F. e P. IVA 04162970489;
5. Di dare atto che:
  - i codici assegnati all'appalto in oggetto sono i seguenti:
    - Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP): F95J19000390004;
    - Codice Identificativo Gara (CIG) Impresa Cons.Edil s.r.l. : 8290852382;
  - ai fini degli art. 4 e seguenti della Legge 241/90 e dell'art. 31, co. 1, del D.Lgs. 50/2016, Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Roberto Calussi;
  - il sottoscritto in qualità di soggetto competente ad adottare il presente Provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 6 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Figline e Incisa Valdarno", approvato con delibera della Giunta n. 223 del 17/12/2020, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;
6. Di dare atto inoltre che il presente Provvedimento:
  - diviene esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 267/2000;
  - in ordine agli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito istituzionale nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013, sotto-sezione "Provvedimenti dei Dirigenti";
  - è conforme ai contenuti risultanti dalla "Griglia" di controllo di cui alla Determina del Segretario Comunale n. 1 (R.G. 1) del 02.01.2020.

<b>Sub impegno N. 2209/ 9 del 09-12-2021</b> a Competenza CIG 8290852382	
5° livello 04.02-2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	
Capitolo 6110 / Articolo 9 Manutenzione straordinaria edifici scolastici e adeguamento norme di sicurezza	
Causale	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE SCUOLA MEDIA POSTA IN PIAZZA DELLA MEMORIA (CUP F95J19000390004). IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DELLA DITTA APPALTATRICE CONS.EDIL S.R.L. DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA PER ACCORDO BONARIO.
<b>Importo 2021</b>	<b>Euro 4.349,52</b>

Determinazione AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO n.211 del 09-12-2021 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

- Di disporre che la presente sia pubblicata nell'Albo · Pretorio online.

E' stato espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

E' stato espresso parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, da parte del Responsabile del servizio finanziario.

Figline e Incisa Valdarno, li 09-12-2021

Il Responsabile  
**f.to Arch. CALUSSI ROBERTO**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Figline e Incisa Valdarno.