COMUNE DI INCISA IN VAL D'ARNO

Provincia di Firenze

Regolamento Urbanistico

(Art. 55 L.R. 03.01.2005 n°1)

Variante 2013

B.1. Territorio rurale

B.1.1. BURCHIO - PALAZZOLO

(scala 1:5.000)

Elaborato modificato a seguito delle controdeduzioni

Progetto:
Arch. Luciano Piazza

Sindaco:
Sig. Fabrizio Giovannoni

Indagini geologiche e idrauliche:
Ghea Srl - Geol. Luca Pagliazzi
HydroGeo - Ing. Tiziano Staiano

Responsabile assetto e gestione del territorio:
Arch. Renzo Fazzini

Collaboratori: **Arch. Stefano Casalli, Geol. Serena Vannetti**

ADOZIONE:
Delib. CC n° 38 del 10.07.2013

APPROVAZIONE:
Delib. CC n° 76 del 19.12.2013

Maggio 2015

Legenda

Confine comunale

Risorse territoriali:

- Aree boscate (Articolo 15)
- Pozzi, sorgenti e punti di prelievo ad uso acquedottistico (Articolo 16)
- Reticolo idrografico superficiale (Articolo 17)
- Bacini di raccolta delle acque superficiali (Articolo 17 bis)
- Edifici matrice (Articolo 18)
- Edifici di valore storico - architettonico (Articolo 19)
- Viabilità storica minore (Articolo 20)
- Filari alberati (Articolo 21)

Aree a disciplina speciale:

- Aree di protezione delle riserve idriche sotterranee (Articolo 22)
- Aree pertinenziale dei corsi d'acqua minori (Articolo 24)
- Aree di protezione paesistica (Articolo 25)
- Aree di recupero ambientale (Articolo 26)
- Aree sottoposte a Programma di paesaggio (Articolo 26 bis)
- Ambito di reperimento per un'area naturale protetta di interesse locale (A.N.P.I.L.) (Articoli 27 - 28)
- Aree di pertinenza degli edifici matrice (Articolo 29)
- Aree di rispetto stradali e/o ferroviarie (Articoli 30 - 76 - 77)
- Area di rispetto cimiteriale (Articolo 31)

Territorio rurale:

Aree agricole:

- E1 — Area agricola di interesse primario (Articolo 32)
- E2 — Area con prevalente funzione agricola (Articolo 33)
- E3 — Area con prevalente funzione agricola dei ripiani di mezza costa (Articolo 34)
- E4 — Centro internazionale di studi ed esperienze sociali di Loppiano (Articolo 35)
- E5 — Area di connessione tra centri abitati e territorio rurale (Articolo 36)
- E1a — Borgo rurale di Santa Maria Maddalena (Articolo 32)
- E2a — Orti sociali (Articolo 28)

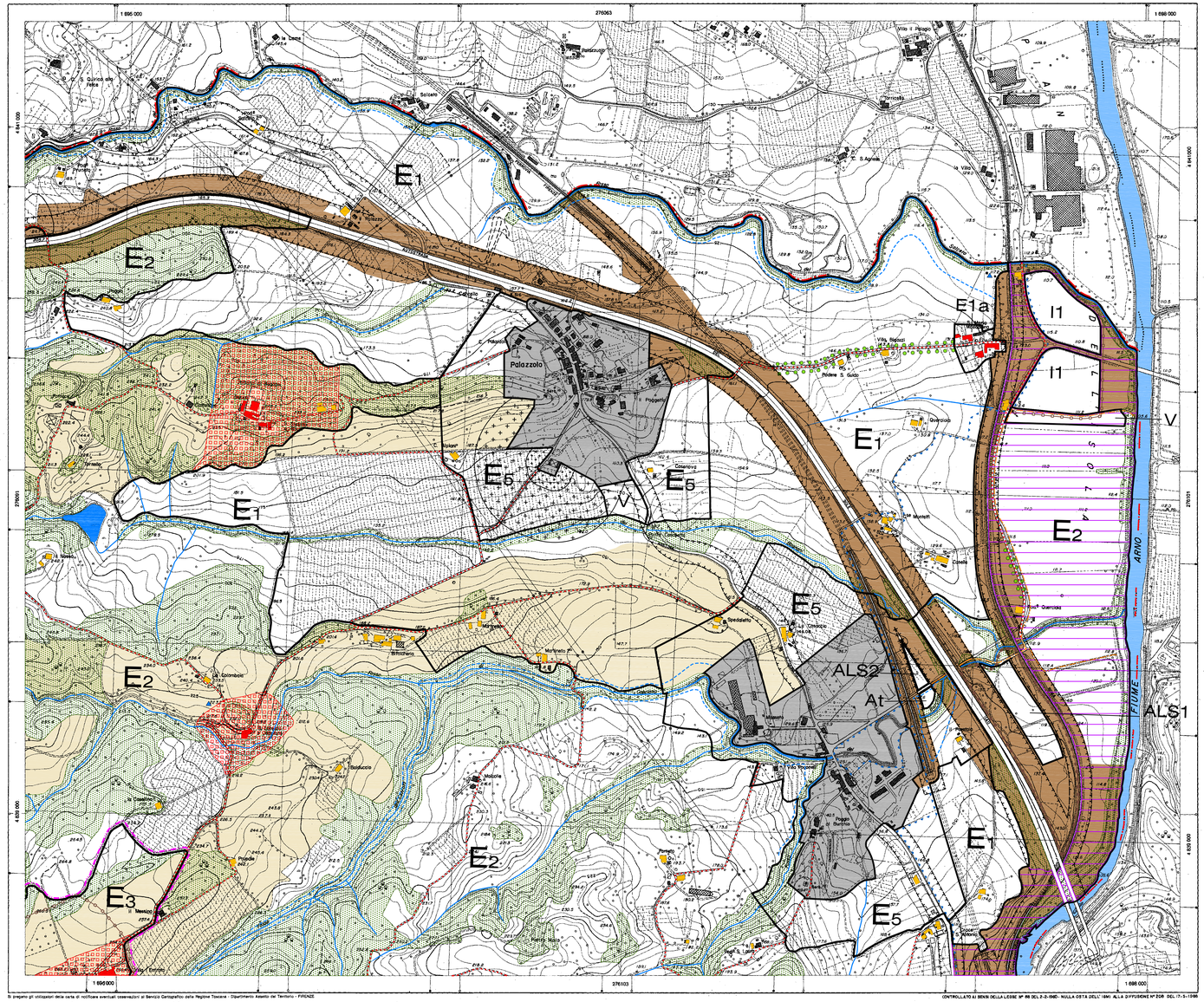
Aree non agricole:

- V — Verde pubblico (Articolo 37)
- Sb — Atttrezzature scolastiche di base (Articolo 38)
- A — Attrezzature di interesse comune (Articolo 39)
- ALS — Attrezzature di livello sovracomunale (Articolo 41)
- I — Insediamenti esistenti a prevalente carattere artigianale e/o industriale (Articolo 42)
- T — Insediamenti esistenti per strutture turistico - ricettive (Articolo 42 bis)
- P — Parcheggi (Articolo 43)

- Percorsi pedonali e piste ciclabili (Articolo 79)
- Aree sensibili (gli vulnerate da fenomeni di esondazione e soggette a rischio idraulico) (Articolo .....)
- Piano Attuativo-Progetto approvato e/o Piano attuativo vigente (Articolo 4)
- Ambito urbano (v. Elaborati C e D, scala 1:2.000) (Articolo 45)

Aggiornamento cartografico eseguito dalla Impresa Rossi Luigi srl, Firenze. Volo 28 - 29 Marzo 1998

276104 PALAZZOLO



Si prega di utilizzare della carta di notificare eventuali osservazioni al Servizio Cartografico della Regione Toscana - Dipartimento Assetto del Territorio - FIRENZE

(CONTROLLATO AI SENSI DELLA LEGGE N° 68 DEL 2-2-1960 - NULLA OSTA DELL' IGM) ALLA DIFFUSIONE N°208 DEL 17-5-1996

REGIONE TOSCANA

CARTA TECNICA REGIONALE

ELEMENTO N° 276104

PALAZZOLO

SCALA 1: 5.000

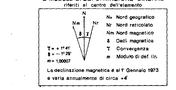
100 0 100 200 300 400

L'EQUIDISTANZA FRA LE CURVE È DI 5 m (MEN LE CURVE A TRATTI È DI 1 m) ALTIMETRIA RIFERITA AL LIVELLO MEDIO DEL MARE (MAREOGRAFO DI GENOVA)

IL RETICOLATO CARTESIANO È RIFERITO AL SISTEMA NAZIONALE «GAUSS BOAGA»
IL RETICOLATO «UTM» È RIPORTATO A MARGINE COL SESNO
IL RETICOLATO «CATASTALE» È RIPORTATO A MARGINE COL SESNO

LA TABELLA DEI SEGNI CONVENZIONALI È RIPORTATA NELLA PUBBLICAZIONE «LA CARTA TECNICA REGIONALE DELLA TOSCANA»

CONVERGENZA DECLINAZIONE MAGNETICA E MODULO DI DEFORMAZIONE LINEARE
riferiti al centro dell'elemento



N: Nord geografico
Nr: Nord reticolato
Nm: Nord magnetico
D: Decl. magnetica
T: Convergenza
m: Modulo di def. lin.

T = + 1°40'
D = - 7°30'
m = 1,0005

La declinazione magnetica è al 1° Gennaio 1973 e varia annualmente di circa +4'

COORDINATE DEI VERTICI DELL' ELEMENTO

	SISTEMA		VERTICE NO	VERTICE NE	VERTICE SO	VERTICE SE
Vertice cartografico	GEOGRAFICO	φ	43°42'00"	43°42'00"	43°40'30"	43°40'30"
	λ Est da Greenwich	λ	11°25'00"	11°27'30"	11°25'00"	11°27'30"
	UTM	N	4841480	4841570	4838703	4838802
	Fuso 32	E	694739	698097	694820	698179
Nazionale	GAUSS-BOAGA	N	4841297	4841396	4838520	4838619
	Fuso Ovest	E	1694688	1698045	1694769	1698128
	CATASTALE origine Torre del Mangia	X	+ 43306	+ 42210	+ 39528	+ 39532
		Y	+ 6732	+ 10091	+ 6735	+ 10095

PUNTI TRIGONOMETRICI (△ IGM - ▽ VTR - ◇ PAF)

PUNTO	COORDINATE (Gauss-Boaga)		QUOTA m
▽ 9651 - PALAZZOLO - Asse geodetico del campanile della chiesa	N	4 842 253,30	PP 207,06
PP cornicione superiore	E	1 698 404,40	Suolo 199,42
▽ 9652 - FATTORIA DEI BAGNAIA - Asse geodetico sulla falda S del tetto della fattoria	N	4 840 194,14	PP 385,83
PP cornicione superiore	E	1 696 587,72	Suolo
◇ 9970 - LA GAIACCA - Spigolo SE grande dei capannone rurale	N	4 838 588,58	PP 147,90
PP gronda	E	1 698 671,39	Suolo 144,08

QUADRI D'UNIONE

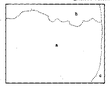
FOGLI al 50.000 IGM

263 Prato	264 Bagni di Lucca	265 S. Piero in Bagno
275 Firenze	276 Pontassieve	277 Stipiana
288 Poggibonsi	287 Montevarchi	286 Arezzo

ELEMENTI al 5000 CTR

276 Palazzolo	277 Stipiana	278 Vaggio
288 Ponte a Cappiano	289 Pontassieve	290 Rignano sull'Arno
300 Montelupo F.no	301 Impruneta	302 Bagno a Ripoli
312 Vinci	313 Sesto F.no	314 Fiesole

LIMITI AMMINISTRATIVI

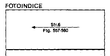


COMUNE
a Incisa in Val d'Arno
b Pignano sull'Arno
c Reggello

PROVINCIA
Firenze

RILEVAMENTO E ALLESTIMENTO CARTOGRAFICO del 1988

FOTOINDICE



ESEGUIZIONE
Aerofilms s.r.l.-Firenze

RIPRESA AEREA: 1988
CAMERA: 22185
QUOTA media relativa di volo: m. 2000
ESECUZIONE: S.C.A.M.E. - Firenze

AGGIORNAMENTO

1ª EDIZIONE 1988